

Informare modificare obiecte inv.finantate din imprumut -mun.Bistrita



madalina capitanescu

Buna ziua. Va comunicam ca suntem de acord cu modificarea obiectivelor de investitii conform adresei primite de la dumneavoastra. Pentru a putea ...



De la: "Primaria municipiului Bistrita, Directia economica" <roxana.muntean@primariabistrita.ro>

Către: "Nicolae Scurtu, Direcția Economică - Primăria municipiului Bistrita" <nicolae.scurtu@primariabistrita.ro>

De la: "madalina capitanescu" <madalina.capitanescu@bcr.ro>

Către: "Primaria municipiului Bistrita, Directia economica" <roxana.muntean@primariabistrita.ro>

cc: "emilian andreescu" <Emilian.Andreescu@bcr.ro>, "ralucaioana constantin" <ralucaioana.constantin@bcr.ro>

Trimis: joi, 23 februarie, 2023 16:35:53

Subiect: RE: Informare modificare obiecte inv.finantate din imprumut -mun.Bistrita

Buna ziua,

Va comunicam ca suntem de acord cu modificarea obiectivelor de investitii conform adresei primite de la dumneavoastra.

Pentru a putea demara intocmirea actului aditional la credit, va rugam sa ne transmiteti noul HCL si sa ne comunicati semnatarii actului aditional din partea primariei.

Multumim,  
Zi frumoasa,

**Madalina Roxana Capitanescu**

Manager Relatii

Biroul Municipality

Directia Corporate Coverage

CONFORM CU ORIGINALUL

**BANCA COMERCIALA ROMANA**

Calea Plevnei nr.159, Business Garden Bucharest, cladirea A, Etaj 6, Sector 6, Bucuresti

Tel: +40373515574 Mobil: +40761115729



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

**Nr. 16034/16.02.2023**

**DE LA : MUNICIPIUL BISTRIȚA**

**CĂTRE: B.C.R**

**OBIECT : Informare cu privire la intenția municipiului Bistrița de modificare a obiectivelor de investiții finanțate din împrumutul contractat în baza contractului de credit pentru investiții nr.20220411266/12.04.2022**

Având în vedere prevederile art.2.2 din Contractul de credit pentru investiții nr.20220411266/12.04.2022 potrivit căruia „Împrumutul are posibilitatea să modifice scopul creditului numai cu acordul prealabil al băncii” dorim să vă informăm cu privire la intenția municipiului Bistrița de a modifica lista obiectivelor de investiții finanțate din împrumutul menționat anterior astfel:

-eliminarea următoarelor 2 obiective de investiții:

- „Reabilitare și modernizare școală gimnazială clasele V-VIII, bulevardul Republicii, nr. 10” –Colegiul Național Andrei Mureșanu Bistrița
- Reabilitare și modernizare Gradinița cu program prelungit nr.12 și Creșa nr.4, str. Andrei Mureșanu, nr.44A, municipiul Bistrița, Jud.Bistrița-Năsăud

-diminuarea valorilor finanțate din împrumut pentru următoarele 3 obiective de investiții:

- Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir (diminuarea cu 1.539.831 lei a valorii finanțate din împrumut)
- Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Crângului (diminuarea cu 303.648 lei a valorii finanțate din împrumut)
- Amenajare străzi în zone noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Bela Bartok (diminuarea cu 80.338 lei a valorii finanțate din împrumut)

-introducerea la finanțare a 3 obiective noi de investiții:

- Parcare etajata P+1, str Nasaudului (HCL nr.297/20.12.2022)
- Parcare etajata D+P, in zona strazii Ion Minulescu (HCL nr.15/31.01.2023)
- Parcare etajata D+P in zona strazii Vasile Lupu (HCL nr.253/27.10.2022)

Anexăm prezentei informări HCL-urile privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru cele trei obiectivele de investiții care se doresc a fi finanțate din împrumutul contractat de la BCR și o situație centralizatoare cu noile valori ale obiectivelor de investiții finanțate din acest împrumut.

Vă rugăm să ne transmiteți acordul dvs. în măsura în care este posibil până la data de 22.02.2023.

Vă multumim,

Director executiv,

Direcția Economică

SCURTU NICOLAE

**Nicolae  
Scurtu**

Semnat digital de  
Nicolae Scurtu  
Data: 2023.02.16  
10:25:46 +02'00'

Director Executiv,

Direcția Tehnică

IVASCU LIA

**Lia Ivascu**

Digitally signed by Lia  
Ivascu  
Date: 2023.02.16  
10:42:20 +02'00'





Lista actualizată a obiectivelor de investiții finanțate din imprumutul contractat de la BCR în baza contractului de credit pentru investiții nr.20220411266/12.04.2022

-lei-					
Nr. Crt.	Denumire obiectiv de investiții	Nr.HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Valoarea existentă a cheltuielilor pentru care se solicită împrumut (cu TVA)	Diminuări/majorări propuse	Noua valoare a cheltuielilor pentru care se solicită împrumut (cu TVA)
<b>Lot 1.</b>	<b>Realizare și reabilitare clădiri publice</b>				
1	Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir	Nr.206/2016	24.106.454,00	-1.539.831,00	22.566.623,00
2	Dispecerat operativ pentru ordine publică și servicii de protecție civilă, str. Constantin Dobrogeanu Ghinea, nr.15, municipiul Bistrița	Nr.223/2016	6.276.420,00	0,00	6.276.420,00
3	„Reabilitare și modernizare școală gimnazială clasele V-VIII, bulevardul Republicii, nr. 10” –Colegiul Național Andrei Mureșanu Bistrița	Nr.232/2018	12.205.663,00	-12.205.663,00	0,00
4	Reabilitare și modernizare Grădinița Dumbrava Minunată, str. Ecaterina Teodorescu nr.4, municipiul Bistrița	Nr.37/2016	4.466.736,00	0,00	4.466.736,00
5	Reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Prelungit “Căsuța cu povești”, municipiul Bistrița	Nr.123/2015	10.914.138,00	0,00	10.914.138,00
6	Reabilitare și modernizare Grădinița cu program prelungit nr.12 și Creșa nr.4, str. Andrei Mureșanu, nr.44A, municipiul Bistrița, Jud.Bistrița-Năsăud	Nr.82/2016	8.293.644,00	-8.293.644,00	0,00
	<b>Parcare etajată P+1, str Nasaudului</b>	<b>Nr.297/20.12.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>10.782.133,00</b>	<b>10.782.133,00</b>
	<b>Parcare etajată D+P, în zona strazii Ion Minulescu</b>	<b>Nr.15/31.01.2023</b>	<b>0,00</b>	<b>5.739.735,00</b>	<b>5.739.735,00</b>
	<b>Parcare etajată D+P în zona strazii Vasile Lupu</b>	<b>Nr.253/27.10.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>5.901.256,00</b>	<b>5.901.256,00</b>
	<b>TOTAL LOT 1</b>		<b>66.263.055,00</b>	<b>383.986,00</b>	<b>66.647.041,00</b>
<b>Lot 2.</b>	<b>Amenajare străzi în cartierele noi de locuințe</b>				0,00
1	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 3, Sărata	Nr.117/2020	2.540.189,00	0,00	2.540.189,00
2	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 16 (Nouă) Vișoara	Nr.117/2020	2.620.095,00	0,00	2.620.095,00
3	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Lempeș	Nr.118/2020	2.450.805,00	0,00	2.450.805,00
4	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Filip Cristian Petru	Nr.118/2020	1.628.601,00	0,00	1.628.601,00
5	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Podgoriei	Nr.118/2020	2.613.259,00	0,00	2.613.259,00
6	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Crângului	Nr.118/2020	2.001.402,00	-303.648,00	1.697.754,00
7	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 23 Unirea	Nr.118/2020	1.954.304,00	0,00	1.954.304,00
8	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 17(Scolii) Unirea	Nr.118/2020	1.092.333,00	0,00	1.092.333,00
9	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Bela Bartok	Nr.118/2020	615.270,00	-80.338,00	534.932,00
10	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.George Barițiu	Nr.118/2020	678.944,00	0,00	678.944,00
11	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Prundului	Nr.118/2020	446.089,00	0,00	446.089,00
12	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Zăvoaie	Nr.118/2020	617.659,00	0,00	617.659,00
13	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Ion Pop Rețeganu	Nr.118/2020	1.391.141,00	0,00	1.391.141,00
14	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Aleea Jupiter	Nr.119/2020	1.440.600,00	0,00	1.440.600,00
15	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Apusului	Nr.119/2020	1.946.103,00	0,00	1.946.103,00
16	Amenajare de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a-str.Vasile Lucaci	Nr.20/2013	662.875,00	0,00	662.875,00
17	Amenajare de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a-str.Dinu Lipatti	Nr.20/2013	2.735.776,00	0,00	2.735.776,00
18	Amenajare de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a -str.Valea Căstăilor.	Nr.20/2013	6.301.500,00	0,00	6.301.500,00
	<b>TOTAL LOT 2</b>		<b>33.736.945,00</b>	<b>-383.986,00</b>	<b>33.352.959,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>100.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000.000,00</b>

Nicolae Scurtu  
Semnat digital de Nicolae Scurtu  
Data: 2023.02.16  
11:55:56 +02'00'

Lia Ivascu  
Digitally signed by Lia Ivascu  
Date: 2023.02.16  
10:43:09 +02'00'

CONFORM CU ORIGINALUL

pu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
MUNICIPIUL BISTRIȚA  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de 28.10.2021,

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.90302/18.10.2021 al Primarului municipiului Bistrița;  
Raportul comun nr.90289/18.10.2021 al Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.174/27.10.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

În conformitate cu :

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2007 privind datoria publică cu modificările și completările ulterioare;

prevederile cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.41 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;

prevederile art.1.166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

constatând necesitatea de a asigura resurse financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local a căror achiziție/documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri anterioare ale Consiliului Local al municipiului Bistrița

În temeiul art.129 alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."b", art.139 alin.(3) lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

CONFORM CU ORIGINALUL



## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Se aprobă contractarea și garantarea cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne, în valoare totală de maxim 100.000.000 lei, cu o maturitate de maxim 15 ani, din care 3 ani perioadă de grație, necesară/necesare finanțării obiectivelor de investiții ale municipiului Bistrița prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Contractarea și garantarea cu veniturile proprii a finanțării/finanțărilor rambursabile interne prevăzute la art.1, se face pentru finanțarea cheltuielilor necesare realizării obiectivelor de investiții publice de interes local menționate în anexa la prezenta hotărâre, pentru care va fi întocmită cerere pentru autorizarea contractării împrumutului/împrumuturilor.

**ART.3.** – Finanțarea rambursabilă internă aprobată prin prezenta hotărâre poate fi contractată de către Municipiul Bistrița sub forma mai multor împrumuturi (contracte de finanțare) distincte, fără ca valoarea totală a finanțării contractate să depășească 100.000.000 lei.

**ART.4.** – Din bugetul local al Municipiului Bistrița se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art.1.

**ART.5.** – (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Municipiului Bistrița următoarele date:

- a) hotărârea comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat/în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Municipiului Bistrița;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**ART.6.** Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să stabilească și să aprobe orice alte caracteristici ale finanțării/finanțărilor bancare rambursabile, în funcție de mediul economico-financiar, în concordanță cu necesitățile specifice ale obiectivelor de investiții ce urmează a fi finanțate.

**ART.7.** – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze în numele și pentru municipiul Bistrița contractul/contractele de finanțare, acordul/acordurile de garantare al împrumutului/împrumuturilor și orice alte documente necesare obținerii și derulării finanțării prin creditare bancară.

**ART.8.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Bistrița, prin Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Achiziții Publice și Direcția Administrație Publică, Juridic.

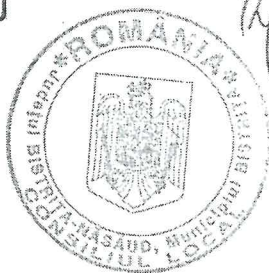
**ART.9.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 16 voturi „pentru” și 4 „abțineri”.

**ART.10.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariabistrita.ro](http://www.primariabistrita.ro) și o va comunica:

- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**URÎTE FLORIN- RADU**



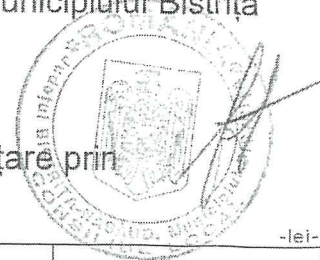
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 28 OCTOMBRIE 2021  
Nr.161  
SN/ CTT/ex.4.

CONFORM CU ORIGINALUL





Lista obiectivelor de investiții pentru care se solicită finanțare prin  
credit bancar intern

Nr. Crl.	Denumire obiectiv de investiții	Nr.HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici/achiziție imobile	Valoarea cheltuielilor pentru care se solicita împrumut (cu TVA)
<b>Lot 1.</b>	<b>Realizare și reabilitare clădiri publice</b>		
1	Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir	Nr.206/2016	24,106,454
2	Dispecerat operativ pentru ordine publica și servicii de protecție civilă, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.15, mun. Bistrița	Nr.223/2016	6,276,420
3	„Reabilitare și modernizare școala gimnazială clasele V-VIII, bulevardul Republicii, nr. 10” –Colegiul Național Andrei Mureșanu Bistrița	Nr.232/2018	12,205,663
4	Reabilitare și modernizare Grădinița Dumbrava Minunată, str. Ecaterina Teodorescu nr.4, municipiul Bistrița	Nr.37/2016	4,466,736
5	Reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Prelungit “Casuta cu povești”, municipiul Bistrița	Nr.123/2015	10,914,138
6	Reabilitare și modernizare Grădinița cu program prelungit nr.12 și Cresa nr.4, str. Andrei Muresanu, nr.44A, mun.Bistrița, Jud.Bistrița-Nasaud	Nr.82/2016	8,293,644
	<b>TOTAL LOT 1</b>		<b>66,263,055</b>
<b>Lot 2.</b>	<b>Achiziție baze sportive (terenuri+construcții) și amenajare străzi în cartierele noi de locuințe</b>		
1	Achiziție imobil (teren + construcție)- baza sportiva Mecanica	Nr.160/2021	3,093,000
2	Achiziție imobil (teren + construcție)- baza sportiva IPROEB	Nr.160/2021	3,208,500
3	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Secundara 3, Sarata	Nr.117/2020	2,540,189
7	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str.Secundară 16 (Nouă) Vișoara	Nr.117/2020	2,620,095
4	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Lempes	Nr.118/2020	2,450,805
5	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-Str. Filip Cristian Petru	Nr.118/2020	1,628,601
6	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Podgoriei	Nr.118/2020	2,613,259
8	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str.Crângului	Nr.118/2020	2,001,402
9	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str.Secundara 23 Unirea	Nr.118/2020	1,954,304
13	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str.Secundara 17(Scolii) Unirea	Nr.118/2020	1,092,333
14	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Bela Bartok	Nr.118/2020	615,270
15	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str George Baritiu	Nr.118/2020	678,944
16	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Prundului	Nr.118/2020	446,089
17	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Zavoale	Nr.118/2020	617,659
12	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Ion Pop Reteganu	Nr.118/2020	1,391,141
10	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Aleea Jupiter	Nr.119/2020	1,440,600
11	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 4-str Apusului	Nr.119/2020	1,946,103
18	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 3-str Vasile Lucaci	Nr.20/2013	662,875
19	Amenajare străzi în zone noi de locuințe din municipiul Bistrița – etapa 3-str Dinu Lipatti	Nr.20/2013	2,735,776
	<b>TOTAL LOT 2</b>		<b>33,736,945</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>100,000,000</b>



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
MUNICIPIUL BISTRIȚA  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință extraordinară în data de 08.02.2022,

având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea finalizării procedurii de contractare și garantarea cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, în vederea evitării ieșirii din termenul de ofertare;

Referatul de aprobare nr.10562/31.01.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.10564/31.01.2022 al Direcției Economice, Direcției Tehnice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.32/07.02.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani;

în conformitate cu :

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2007 privind datoria publică cu modificările și completările ulterioare;

prevederile cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.41 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/1997;

prevederile art.1166 și următoarele de Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte și convenții;

constatând necesitatea de a asigura resurse financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local a căror documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri anterioare ale Consiliului Local al municipiului Bistrița;

CONFORM CU ORIGINALUL

În temeiul art.129 alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."b", art.139 alin.(3) lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**ART.I.** Anexa la Hotărârea nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița se modifică și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

**ART.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița rămân nemodificate.

**ART.III.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Bistrița, prin Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Achiziții Publice, Direcției Administrație Publică, Juridic.

**ART.IV.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședință extraordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 17 voturi „pentru” și 4 „abțineri”.

**ART.V.** Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariabistrița.ro](http://www.primariabistrița.ro) și o va comunica:

- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FILIP ALEXANDRU-TUDOR

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GAFTONE FLOARE



Bistrița, la 8 FEBRUARIE 2022

Nr. 31

SN/MR/BAS /ex.4.

CONFORM CU ORIGINALUL



Lista obiectivelor de investiții pentru care se solicită finanțare prin credit bancar intern

-lei-

Nr. Crt.	Denumire obiectiv de investiții	Nr.HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Valoarea cheltuielilor pentru care se solicită împrumut (cu TVA)
<b>Lot 1.</b>	<b>Realizare și reabilitare clădiri publice</b>		
1	Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir	Nr.206/2016	24.106.454
2	Dispecerat operativ pentru ordine publică și servicii de protecție civilă, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.15, municipiul Bistrița	Nr.223/2016	6.276.420
3	„Reabilitare și modernizare școală gimnazială clasele V-VIII, bulevardul Republicii, nr. 10” –Colegiul Național Andrei Mureșanu Bistrița	Nr.232/2018	12.205.663
4	Reabilitare și modernizare Grădinița Dumbrava Minunată, str. Ecaterina Teodorescu nr 4, municipiul Bistrița	Nr.37/2016	4.466.736
5	Reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Prolungit "Căsuța cu povești", municipiul Bistrița	Nr.123/2015	10.914.138
6	Reabilitare și modernizare Grădinița cu program prelungit nr.12 și Creșa nr.4, str. Andrei Mureșanu, nr.44A, municipiul Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	Nr.82/2016	8.293.644
	<b>TOTAL LOT 1</b>		<b>66.263.055</b>
<b>Lot 2.</b>	<b>Amenajare străzi în cartierele noi de locuințe</b>		
1	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Secundară 3, Sărata	Nr.117/2020	2.540.189
2	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Secundară 16 (Nouă) Vișoara	Nr.117/2020	2.620.095
3	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Lempes	Nr.118/2020	2.450.805
4	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-Str. Filip Cristian Petru	Nr.118/2020	1.628.601
5	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Podgoriei	Nr.118/2020	2.613.259
6	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Crângului	Nr.118/2020	2.001.402
7	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Secundară 23 Unirea	Nr.118/2020	1.954.304
8	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Secundară 17 (Școlii) Unirea	Nr.118/2020	1.092.333
9	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Bela Bartok	Nr.118/2020	615.270
10	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. George Barițiu	Nr.118/2020	678.944
11	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Prundului	Nr.118/2020	446.089
12	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Zăvoaie	Nr.118/2020	617.659
13	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Ion Pop Reteganu	Nr.118/2020	1.391.141
14	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Alea Jupiter	Nr.119/2020	1.440.600
15	Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. Apusului	Nr.119/2020	1.946.103
16	Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a-str. Vasile Lucaci	Nr.20/2013	662.875
17	Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a-str. Dinu Lipatti	Nr.20/2013	2.735.776
18	Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița etapa a 3-a -str. Valea Căstăilor.	Nr.20/2013	6.301.500
	<b>TOTAL LOT 2</b>		<b>33.736.945</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>100.000.000</b>

CONFORM CU ORIGINALUL



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
MUNICIPIUL BISTRIȚA  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată P+1, str. Năsăudului"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2022;

Având în vedere:

Necesitatea introducerii pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre, întrucât Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată P+1, str. Năsăudului", trebuie a fi aprobați înaintea demarării procedurii de achiziție proiectare PT cu execuție. Ținând cont că, în anul 2023 trebuie finalizate lucrările la două obiective de investiții "Reconfigurarea axei de transport public: str.Gării - Bulevardul Decebal –str. Andrei Mureșanu – Str. Năsăudului" și "Linia verde de transport utilizând mijloace de transport electric sau hibrid sau norma de poluare redusă" care reconfigurează circulația pe arterele principale, prin care nu va mai fi posibilă staționarea/parcarea pe zona carosabilului și că în zonă există obiective de interes public (Spitalul Județean de Urgență) pentru care sunt necesare parcuri ocazionale, este necesară urgentarea procedurilor de realizare a acestei parcări.

Referatul de aprobare a Primarului municipiului Bistrița nr. 120654/07.12.2022;

Raportul comun nr.122603/13.12.2022 al Direcției Tehnice, Direcției economice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată P+1, str. Năsăudului", elaborat de Societatea ARHIDECK CONSTRUCT SRL, Loc. Baci, str.Corbului, nr.2A, ap.21, jud.Cluj,

Certificatul de urbanism nr. 291/17.02.2022;

Avizul nr.16/19.12.2022 al Consiliului tehnico-economic;

Avizul favorabil nr.302/19.12.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

În conformitate cu:

prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 129 al (4) lit."d", art.139 alin.3 lit "e" și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de urgență Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ,



## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată P+1, str. Năsăudului" și indicatorii tehnico economici prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** - Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

**ART. 3.** - Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Căi de Comunicații și Direcția Economică, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

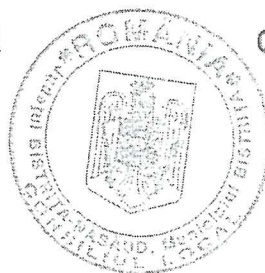
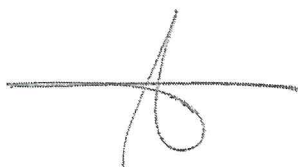
**ART. 4.** - Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea art. 139 alin. (3), din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 14 voturi "pentru" și 3 "abțineri".

**ART. 5.** - Secretarul general, prin grija Compartimentului pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre :

- Direcției Tehnice - Serviciul Investiții Căi de Comunicații;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județului Bistrița Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**FILIP ALEXANDRU TUDOR**



**CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU SECRETAR GENERAL,  
DIRECTOR EXECUTIV  
CINCEA DUMITRU MATEI**



Bistrița, la 20 DECEMBRIE 2022  
Nr.297  
IL/TV/CTT/ ex.3

CONFORM CU ORIGINALUL



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de  
investiții "Parcare etajată P+1, str. Năsăudului"

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

a) Indicatori maximali:

Valoarea totala a investiției (cu TVA) : 10.782.133,02 lei

Din care valoare C+M (cu TVA) : 7.378.438,51 lei

b) Indicatori minimali

Nr. locuri de parcare 163 locuri parcare

Suprafață construită 1453,00 mp

Suprafață desfășurată 2906,00 mp

c) Durata de executie:

Proiectare 2 luni

Executie 6 luni

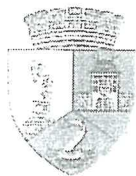
Valoarea investitiei va fi actualizata potrivit evolutiei indicelui preturilor de consum,  
in conformitate cu prevederile legale.

ooo000ooo

CONFORM CU ORIGINALUL



ROMANIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
MUNICIPIUL BISTRIȚA  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2023;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.6117/19.01.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.6118/19.01.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu", elaborat de Societatea VILAGE CONSTRUCT SRL, localitatea Beclean, str.Mihai Viteazul, nr.26, jud. Bistrița-Năsăud;

Avizul favorabil nr.15/C1/30.01.2023 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.15/C2/30.01.2023 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.15/C3/30.01.2023 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

Avizul nr.2./19.01.2023 al Consiliului Tehnico-Economic;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu" și indicatorii tehnico economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, potrivit legii.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Căi de Comunicații și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."e" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru".

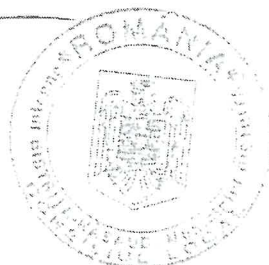
ART.5. – Secretarul general al municipiului, prin grija Compartimentului Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice - Serviciul Investiții Căi de Comunicații;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GAFTONE FLOARE



Bistrița, la 31 IANUARIE 2023  
Nr. 15  
PA/SA.ex.3.

CONFORM CU ORIGINALI





ANEXĂ  
la Hotărârea nr.15/31 IANUARIE 2023  
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu "

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

a) Indicatorii maximali:

Valoarea totală a investiției (cu TVA) : 5.739.753,343 lei

Din care C+M (cu TVA) : 4.572.014,995 lei

b) Indicatorii minime:

Număr locuri de parcare 88 locuri parcare

Suprafața construită 1028,80 mp

Suprafața desfășurată 2043,00 mp

c) Durata de execuție :

Proiectare 2 luni

Execuție: 4 luni

Finanțarea obiectivului de investiții se face din bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, potrivit legii.

Valoarea investiției va fi actualizată potrivit evoluției indicelui prețurilor de consum, în conformitate cu prevederile legale.

ooo000ooo

CONFORM CU ORIGINALUL

25

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
MUNICIPIUL BISTRIȚA  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată D+P Vasile Lupu"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2022;

având în vedere:

necesitatea introducerii pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre, întrucât Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată D+P Vasile Lupu" au primit avizul Consiliului tehnico-economic în data de 20.10.2022, după emiterea Dispoziției Primarului nr.544/2022 privind convocarea consiliului local în ședință ordinară;

Referatul de aprobare nr.104201/20.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.104202/20.10.2022 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Parcare etajată D+P Vasile Lupu", elaborat de Societatea VILAGE CONSTRUCT S.R.L., localitatea Beclean, str.Mihai Viteazul, nr.26, județul Bistrița-Năsăud;

Certificatul de urbanism nr.900/18.05.2022 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

Avizul nr.14/20.10.2022 al Consiliului tehnico-economic;

Avizul favorabil nr.259/C1/24.10.2022 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.259/C2/25.10.2022 al Comisiei de urbanism;

în conformitate cu:

prevederile din Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

26



## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – (1) Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Parcare etajată D+P Vasile Lupu”, și este prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii-tehnico economici prevăzuți în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, potrivit legii.

**ART.3.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții, Căi de Comunicații și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

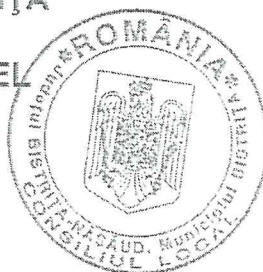
**ART.4.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit.”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 18 voturi ”pentru”.

**ART.5.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, Căi de Comunicații;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRIGITTEBERIUS-DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GAFTONE FLOARE

Bistrița, la 27 OCTOMBRIE 2022  
Nr. 253  
IL/MM/SA.ex.3.

CONFORM CU ORIGINALUL



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"Parcare etajată D+P Vasile Lupu"

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totala a investiției (cu TVA) :	5.901.256,87 lei
Din care C+M (cu TVA) :	4.686.670,22 lei
Capacități fizice:	100 locuri parcare
Durata de executie:	4 luni

Valoarea investitiei va fi actualizata potrivit evolutiei indicelui preturilor de consum, in conformitate cu prevederile legale.

ooo000ooo

CONFORM CU ORIGINALUL